



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗОРИЦА СЕЛЕЧАНИН
 Именована за подручје Вишег суда у Краљеву и
 Привредног суда у Краљеву
 Краљево
 Цара Душана бр. 31 Б
 Телефон: 036/336-640, 036/337-570

Посл.бр. ИИВ 240/23
 Дана: 19.02.2026. године

Јавни извршитељ Зорица Селечанин, у извршном поступку извршног повериоца **NLB Komercijalna banka AD Beograd**, Нови Београд, ул. Булевар Михајла Пупина бр. 165в, МБ 07737068, ПИБ 100001931, чији је пуномоћник адв. Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска 1, против извршног дужника **Горица З. Родић**, Адрани, ул. Иве Андрића бр. 64, ЈМБГ 0311970785014, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ продаја непосредном погодбом по избору извршног повериоца покретних ствари извршног дужника које су пописане и процењене Закључком о попису од 28.01.2025. године, и то:

1. **ЗАМРЗИВАЧ**, ознаке "BIRA", пописна маркица бр. 7699, процењене вредности 20.000,00 динара на дан процене,
2. **МАШИНА ЗА ПРАЊЕ СУДОВА**, ознаке "GORENJE", пописна маркица бр. 7700, процењене вредности 40.000,00 динара на дан процене,
3. **КУХИЊА ГОРЊИ И ДОЊИ ЕЛЕМЕНТИ СА СУДОПЕРОМ**, пописна маркица бр. 7701, процењене вредности 80.000,00 динара на дан процене,

II Покретне ствари се могу видети на адреси у Адранима, ул. Иве Андрића бр. 64 сваког радног дана од 10:00 до 15:00.

Предметне покретне ствари се купују у виђеном стању.

III Предметне покретне ствари се након две неуспеле јавне продаје, а по избору извршног повериоца, продају непосредном погодбом.

Цена покретних ствари се слободно уговара.

Извршни дужник не може да утиче на цену, нити на друге услове продаје (члан 247 став 3 Закона о извршењу и обезбеђењу).

IV Уговор о продаји може да се закључи у року од 30 дана од доношења закључка о продаји покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца, а рок за плаћање цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању непокретности.

Уговор о продаји се закључује са лицем које је потписало споразум са извршним повериоцем о цени и року за плаћање цене и о томе обавестило јавног извршитеља.

Ако се покретне ствари продају непосредном погодбом, извршни поверилац сматра се намиреним у висини постигнуте цене, али ако је она нижа од 30% процењене вредности покретне ствари, сматра се намиреним у износу од 30% од процењене вредности покретне ствари.

V Позивају се заинтересована лица да пуномоћнику извршног повериоца (адвокату) **Немања Алексићу, Нови Сад, ул. Грчкошколска бр. 1** доставе своју понуду за куповину напред наведених покретних ствари, а да лице чија понуда буде најповољнија и прихваћена од стране

извршног повериоца, потпише споразум са извршним повериоцем о цени и року за плаћање цене, и да споразум доставе (извршни поверилац/ купац) јавном извршитељу, **а најкасније до 18.03.2026. године.**

VI Заинтересовани купци су обавезни да пре закључења уговора о продаји, **а најкасније до 18.03.2026. године**, уплате на име јемства **15% од утврђене** (процењене) вредности покретних ствари, на наменски рачун јавног извршитеља број **170-0050017245005-87**, који се води код UNICREDIT BANK SRBIJA A.D. БЕОГРАД, са напоменом „јемство за учествовање на продаји непосредном погодбом по избору извршног повериоца у предмету пословни број ИИВ 240/23“.

VII Уговор о продаји непосредном погодбом по избору извршног повериоца, биће закључен **дана 20.03.2026. године на адреси у Адранима, ул. Иве Андрића бр. 64** са почетком у **14:00 часова**, уколико буду испуњени законски услови.

Уговор о продаји непосредном погодбом закључују у писменом облику купац и јавни извршитељ, у име и за рачун извршног дужника, или лице које обавља комисионе послове продаје, у своје име а за рачун извршног дужника (члан 185 став 2 Закона о извршењу и обезбеђењу).

Уговор о продаји покретних ствари непосредном погодбом не подлеже солемнизацији од јавног бележника.

VIII Купац покретних ствари не може бити, ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, извршни дужник. Купац покретних ствари не може бити ни јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ ии храњеник. Купац покретних ствари не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку. Купац покретних ствари не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ ии храњеник.

IX Закључак о продаји непосредном погодбом објавиће се на електронској и огласној табли Коморе јавних извршитеља, као и на огласној табли интернет страници Основног суда у Краљеву, а странке могу објавити оглас о продаји и на други погодан начин, све у складу са одредбама чл. 239 Закона о извршењу и обезбеђењу.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

